

**משרד האוצר**  
**ועדת המכרזים המשרדית**

בישיבתה מיום 10 לאפריל 2016

פניה 7/854

סימוכין : 92439

**פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 10 לאפריל 2016**

**חברי הוועדה:**

מר רוני פרידמן - משנה למנהל הכללי  
מר חסן איסמעיל - חשב משרד האוצר  
גב' אפרת תבור שני - מנהלת אגף א' (תכנון תקצוב)  
עו"ד רוני מר - הלשכה המשפטית

**החלטה לפניה מס' : 7 / 854 – בקשה להתקשרות עם חניון "מרכזית ירושלים"  
לאספקת שירותי חניה ליחידות חשבות תגמולים ומרכבה**

**מציגה:** גב' אנייס גורן, מרכזת בכירה תאום ומעקב

**רקע:**

ביום 15 למרץ 2015, אישרה ועדת המכרזים התקשרות עם חניון מרכזית ירושלים בניין אגד לשם קבלת שירותי חניה לעובדי מרכבה וחשבות תגמולים.  
החלטת הוועדה מכוח תקנה 4(2).  
תקופת ההתקשרות מיום 1 במאי 2015 ועד ליום 30 באפריל 2016.  
היקף ההתקשרות לשנה: 240,000 ₪ כולל מע"מ.  
ביום 30 לאפריל 2016, עתידה להסתיים ההתקשרות עם חניון "מרכזית ירושלים" המספק שירותי חניה ליחידות חשבות תגמולים ומרכבה.  
בהתאם לנוהל החניות המשרדי, כמדי שנה נעשית בדיקה לקיום חניונים ברדיוס של עד 300 מ"ר. בבדיקה שנעשתה קיימים שלושה חניונים פוטנציאליים שעומדים ברף המרחק של 300 מ"ר. להלן החניונים:

1. חניון מרכזית י-ם
2. חניון סנטר 1
3. חניון חפציבה
4. חניון מגדלי הבירה
5. חניון ירמיהו 80

בפנייתנו לחניונים, נאמר על ידי נציג חניון מגדלי הבירה כי אין ברשותו מקומות חניה פנויים. בנוסף נאמר על ידי נציג חניון ירמיהו 80 כי החניון מיועד לדיירי הבניין בלבד. לאור זאת, שני החניונים הנ"ל אינם רלוונטיים.

**משרד האוצר**  
**ועדת המכרזים המשרדית**

בישיבתה מיום 10 לאפריל 2016

פניה 7/854

להלן הצעות המחיר שנתקבלו משלושה חניונים שכן יכולים לתת את השירות :

שם החניון	סנטר 1	מרכזית ירושלים	חפציבה
מחיר מנוי חודשי בש"ח ללא מע"מ	577.5 כולל הצמדה	500	450
כמות מנויים נדרשת	11 לתגמולים (2 מהם אופציה). 18 למרכבה (3 מהם אופציה). סה"כ 29 מנויים.	11 לתגמולים (2 מהם אופציה). 18 למרכבה (3 מהם אופציה). סה"כ 29 מנויים.	11 לתגמולים (2 מהם אופציה). 18 למרכבה (3 מהם אופציה). סה"כ 29 מנויים.
סה"כ מחיר שנתי לא כולל מע"מ עבור 29 מנויים	200,970	174,000	156,600
מחיר שובר יומי בש"ח ללא מע"מ	40	30	40
כמות שוברים נדרשת	240 לתגמולים. 408 לניצולי שואה. 100 למרכבה. סה"כ 748 שוברים.	240 לתגמולים. 408 לניצולי שואה. 100 למרכבה. סה"כ 748 שוברים.	240 לתגמולים. 408 לניצולי שואה. 100 למרכבה. סה"כ 748 שוברים.
סה"כ מחיר בש"ח לא כולל מע"מ עבור 748 שוברים	29,220 ש"ח	22,440	29,220
סה"כ היקף התקשרות בש"ח לא כולל מע"מ לשנה עבור מנויים ושוברים	230,890	196,440	185,820

על פי המחירים שלעיל ההצעה הזולה ביותר היא של חניון "חפציבה".  
נבקש להדגיש כי בעבר חניון חפציבה לא אושר על ידי ועדת המכרזים עקב בעיות שונות.  
במועד זה נבדק שוב מצב של החניון ונמצא כי בחניון אין מעלית, מצב התחזוקה לקוי וכן החניון  
לא מאובטח. (מצ"ב חוות דעת בנושא).  
לאור האמור לעיל, מתבקשת ועדת המכרזים לאשר את ההתקשרות עם חניון "מרכזית  
ירושלים", שהצעתו היתה השנייה.

**משרד האוצר**  
**ועדת המכרזים המשרדית**

בישיבתה מיום 10 לאפריל 2016

פניה 7/854

**החלטה:**

ועדת המכרזים בתנה את הבקשה ולאור הבעיות בהתקשרות עם תניון "חפציבה" כפי שפורטו ברקע לפרוטוקול, מאשרת את ההתקשרות עם תניון "מרכזית ירושלים" שהגיש את הצעת המחיר השנייה בטיבה.

החלטת הוועדה מכוח תקנה 24(2).

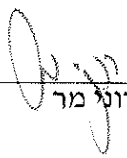
תקופת ההתקשרות: מיום 1 במאי 2016 ועד ליום 30 באפריל 2017. היקף ההתקשרות: 196,440 ₪ לא כולל מע"מ (229,835 ₪ כולל מע"מ) לשנה.

תקנות תקציביות:

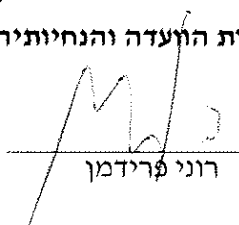
83050502 : 111,000 ₪ לא כולל מע"מ.

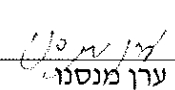
05510141 : 118,835 ₪ לא כולל מע"מ.

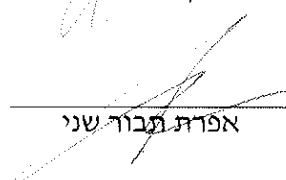
מרכז הוועדה ימסור עותק מפרוטוקול זה למגיש הבקשה. מגיש הבקשה יפעל בהתאם להחלטות הוועדה והנחיותיה.

  
עו"ד רוני מר

  
חסן איסמעיל

  
רוני פרידמן

  
ערן מנסנו  
מרכז ועדת מכרזים

  
אפרת תבור שני

